



平成 22 年 11 月 22 日

各 位

会 社 名 株式会社ドウシシャ
代 表 者 名 代表取締役社長 野村 正治
コード番号 7 4 8 3 東証第 1 部 大証第 1 部
問 合 せ 先 執行役員 小柳 伸成
(TEL : 06-6121-5666)

固定資産取得に関するお知らせ

当社は、平成 22 年 11 月 22 日をもちまして、下記のとおり、固定資産を取得いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社の東京本社社屋は、第 1 ビル（品川区東大井）と第 2 ビル（同区東品川）の 2 拠点体制でしたが、今後の事業の成長のためには各事業部門がお互いの得意先、仕入先等の経営資源を有効に活用することが不可欠なため、全事業部門が 1 箇所に集約できるよう新社屋を取得いたしました。取引先様と共に成長する情報拠点及び体制づくりを目指してまいりますので、より一層のご支援を賜りますようお願い申し上げます。

2. 取得資産の内容

所在地	東京都港区高輪 2 丁目 2 1 番 4 6 号
土地・建物	・ 地上 1 0 階、地下 1 階 ・ 敷地面積 1, 273. 59 m ² 延床面積 7, 973. 31 m ² ・ 竣工年 2008 年 7 月
取得価額	4 5 億円

3. 取得の相手先の概要

名称	更生会社 日本綜合地所株式会社
所在地	東京都港区新橋 1 丁目 8 番 3 号
代表者	管財人 押川 雅幸 、 管財人 弁護士 澤野 正明
事業内容	自社分譲マンションの企画・販売、他社マンションの企画・販売代理、不動産仲介、ローン事務取扱
設立年月日	1993 年 2 月 16 日
当社との関係	資本関係、取引関係、人的関係はありません。

4. 取得の日程

平成 22 年 11 月 22 日 契約締結
平成 22 年 12 月 1 日 物件引渡し（予定）

5. 今後の見通し

当該固定資産取得による当期業績への影響は軽微でありますので、平成 22 年 5 月 7 日発表の当期業績予想の修正は行いません。

以上